

Protocollo n. 10540

COMUNE DI PARZANICA
VARIANTE n. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
– NORMATIVA DEL DOCUMENTO DI PIANO –
PROCEDURA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE

**L' AUTORITY COMPETENTE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – VAS –
D'INTESA CON L' AUTORITY PROCEDENTE**

VISTI:

- la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "*Legge per il Governo del Territorio*" ed i relativi criteri attuativi;
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351;
- la D.G.R. 27 dicembre 2007, n. 8/6420 e s.m.i.;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche e integrazioni;

PRESO ATTO che la variante in epigrafe è soggetta al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) con riferimento alla DGR n. IX/3836 del 25.07.2012;

VISTA la deliberazione della giunta comunale di Parzanica n. 49 del 10 ottobre 2014, di avvio del procedimento di redazione della variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della L.R. n. 12/2005 ed ai relativi adempimenti connessi alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

CONSIDERATO che in data 10 ottobre 2014 è stato pubblicato l'avviso di avvio del procedimento relativo alla variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della L.R. n. 12/2005 ed ai relativi adempimenti connessi alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

DATO ATTO che mediante la deliberazione di giunta esecutiva della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 195 del 7 dicembre 2015 avente ad oggetto "*Comune di Parzanica. Subentro nel procedimento di variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della L.R. n. 12/2005 e relativi adempimenti connessi alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)*" si è provveduto a:

- subentrare, in conformità alla convenzione per la gestione associata delle funzioni comunali di pianificazione urbanistica ed edilizia sottoscritta con il Comune di Parzanica in data 30 aprile 2015, nel procedimento di variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) ed ai relativi adempimenti connessi alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- individuare quale percorso metodologico procedurale da seguire nella Valutazione Ambientale Strategica (VAS) quello descritto dagli "*Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi*" approvati dal Consiglio Regionale n. VIII/351 in data 13 marzo 2007, sempre nel rispetto dei contenuti del D.lgs. n. 152/2006, e la disciplina dei procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e verifica come specificati nella DGR n. 6420 del 27 dicembre 2007 "*Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi*";
- nominare, ai fini della procedura di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, i seguenti soggetti:

- *Autorità Proponente*, il Comune di Parzanica nella persona del Sindaco pro tempore Giovanni Tonni;
 - *Autorità Procedente*, la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi nella persona del Direttore Dott. Silvano Fusari;
 - *Autorità Competente per la VAS*, la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi nella persona del Responsabile Area Tecnica Arch. Claudia Cominetti;
- individuare i *soggetti competenti in materia ambientale*, gli *enti territorialmente interessati*, oltre la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi, ed *altri enti/autorità con specifiche competenze, funzionalmente interessati*, come di seguito richiamati:
- ARPA Lombardia, Dipartimento di Bergamo;
 - ATS Bergamo;
 - Soprintendenza Archeologica della Lombardia – Milano;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio – Milano;
 - Ministero Beni e Attività Culturali e Turismo – Segretariato Regionale per la Lombardia – Milano;
 - Ente per la gestione della Riserva Naturale delle Torbiere del Sebino;
 - Consorzio BIM Oglio;
 - Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio, Urbanistica, Difesa del Suolo;
 - Regione Lombardia – Ufficio Territoriale di Bergamo;
 - Provincia di Bergamo – Settore Urbanistica;
 - Comuni confinanti con il Comune di Parzanica: Fonteno, Riva di Solto, Tavernola Bergamasca, Vigolo, Marone (BS), Monte Isola (BS);
 - Autorità di Bacino Lacuale dei Laghi d'Iseo, Endine e Moro;
 - ATO – Ufficio d'Ambito di Bergamo;
 - ENEL spa;
 - A2A – Bergamo;
 - AOB2;
 - Rete Ferroviaria Italiana s.p.a.;
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Bergamo;
 - Gestori dei servizi a rete (Uniacque; TERNA – Rete Elettrica Nazionale; ITALGEN; Telecom Italia; SNAM Rete Gas);
 - Associazioni ambientaliste (WWF Bergamo, Legambiente Bergamo; Italia Nostra onlus; FAI delegazione di Bergamo);
 - Gruppo SACCI;
 - Commissione Comunale per il Paesaggio;
 - Gruppo Tecnico PGT;
 - Associazioni e gruppi locali sul territorio, organizzazioni sindacali (CGIL; CISL; UIL; UGL);
- definire quali mezzi di informazione per garantire la partecipazione ed il coinvolgimento del pubblico: il sito web regionale SIVAS, il sito web istituzionale della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi e del Comune di Parzanica; l'Albo Pretorio della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi e del Comune di Parzanica; le comunicazioni scritte per la convocazione dei soggetti sopra individuati alle sedute delle conferenze di valutazione;

CONSIDERATO che:

- con nota protocollo n. 7650 del 6 giugno 2016 l'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, ha convocato per il 7 luglio 2016 la conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio – Variante alla Normativa del Documento di Piano – comunicando ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente interessati la messa a disposizione del rapporto preliminare unitamente ai documenti relativi alla predetta variante;
- in data 7 giugno 2016 il rapporto preliminare unitamente ai documenti relativi alla Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio – Variante alla Normativa del Documento di Piano – sono stati messi a disposizione presso l'Area Tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi e l'Ufficio Tecnico del Comune di Parzanica, sul sito web istituzionale della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi www.cmalghi.bg.it e del Comune di Parzanica www.comune.parzanica.bg.it, all'albo pretorio on-line della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi e del Comune di Parzanica, nonché sul sito web SIVAS di Regione Lombardia www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas;

DATO ATTO che in data 7 luglio 2016 si è svolta la conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio – Variante alla Normativa del Documento di Piano – di cui si allega verbale;

CONSIDERATO che alla suddetta data del 7 luglio 2016 sono pervenuti i seguenti pareri e osservazioni:

1. **ARPA Lombardia, Dipartimento di Bergamo** – esprime il parere di competenza con nota acquisita al protocollo del Comune di Parzanica n. 4287 in data 6 luglio 2016, osservando quanto segue:
 - richiama il rispetto di quanto stabilito al paragrafo 3.2.3 del Regolamento di Igiene Tipo della Lombardia circa la percentuale di superficie scoperta e drenante da preservare nella realizzazione di complessi residenziali e misti (non inferiore al 30%);
 - gli ambiti di trasformazione 11, 14 e 17 risultano posti in prossimità di impianti sportivi e ricreativi esistenti; è quindi importante che nel redigere la relazione previsionale di clima acustico si tenga in adeguata considerazione il disturbo provocato dalla presenza dei suddetti impianti;
 - ricorda la necessità per l'ambito di trasformazione 18, interessato da ambiti di particolare valore naturalistico e paesaggistico, di prevedere la prescrizione di norme di mitigazione e compensazione finalizzate alla tutela ambientale del territorio limitrofo.

VALUTAZIONI E CONSIDERAZIONI

- **ARPA richiama il rispetto di quanto stabilito al paragrafo 3.2.3 del Regolamento di Igiene Tipo della Lombardia circa la percentuale di superficie scoperta e drenante da preservare nella realizzazione di complessi residenziali e misti (non inferiore al 30%).**

Si prende atto della segnalazione di ARPA specificando che gli interventi, con particolare riferimento alla percentuale di superficie scoperta e drenante da garantire, saranno comunque sottoposti per legge alla normativa in vigore.

- **Gli ambiti di trasformazione 11, 14 e 17 risultano posti in prossimità di impianti sportivi e ricreativi esistenti.; è quindi importante che nel redigere la relazione previsionale di clima acustico si tenga in adeguata considerazione il disturbo provocato dalla presenza dei suddetti impianti.**

Sarà a cura dei progettisti redigere, in fase di pianificazione attuativa, la relazione previsionale di clima acustico che tenga in considerazione la presenza di impianti ricreativi e sportivi nelle aree prossime agli ambiti di trasformazione 11, 14, e 17.

- **Si ricorda la necessità per l'ambito di trasformazione 18, interessato da ambiti di particolare valore naturalistico e paesaggistico, di prevedere la prescrizione di norme di mitigazione e compensazione finalizzate alla tutela ambientale del territorio limitrofo.**

Si prende atto della segnalazione di ARPA, precisando tuttavia che il PGT vigente ha già previsto prescrizioni ambientali e paesaggistiche per gli ambiti di trasformazione.

2. **ATS BERGAMO, Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria** – con nota acquisita al protocollo del Comune di Parzanica n. 4117 in data 30 giugno 2016 esprime PARERE FAVOREVOLE alla non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio – Normativa del Documento di Piano – osservando quanto segue:

- considerato che la maggior parte degli ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano ricade nelle zone appartenenti al bacino idrografico del lago d'Iseo delimitate dalla fascia di 1 chilometro dalla linea di costa, essendo vietato ai sensi del Regolamento Regionale 24 marzo 2003, n. 3 il recapito di nuovi scarichi degli insediamenti residenziali sul suolo o negli strati superficiali del sottosuolo, gli ambiti di trasformazione anche per parti funzionali di superficie inferiori alla superficie complessiva dell'ambito stesso come definita dalle tavole del PGT potranno essere attuati a condizione che i nuovi edifici residenziali siano allacciati alla pubblica fognatura.

VALUTAZIONI E CONSIDERAZIONI

Si prende atto dell'indicazione di ATS Bergamo, confermando che comunque, anche qualora gli ambiti di trasformazione dovessero essere attuati per parti funzionali, ognuna di queste parti dovrà essere dotata di adeguate infrastrutture e servizi, ivi compresi un sistema di recapito dei reflui alla pubblica fognatura.

3. **UNIACQUE** – con nota acquisita al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 9436 in data 7 luglio 2016 osserva quanto segue:
- evidenza in sintesi che la capacità del sistema di sopportare eventuali incrementi di popolazione residente risulta più che sufficiente, inoltre fornisce e mette a disposizione sul suo sito i dati relativi alla rete idrica del Comune di Parzanica.

VALUTAZIONI E CONSIDERAZIONI

Si prende atto delle considerazioni effettuate e dei dati forniti da Uniacque s.p.a. che descrivono un quadro complessivamente positivo del sistema idrico integrato.

4. **COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI BERGAMO** – con nota acquisita al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 9241 in data 4 luglio 2016 osserva quanto segue:
- ricorda che eventuali progetti relativi ad attività soggette al controllo dei VVF elencate nel DPR n. 151/2011 dovranno essere sottoposte, a cura dei rispettivi titolari, ai controlli del Comando Provinciale di Bergamo, secondo quanto previsto dal DPR n. 151/2011.

VALUTAZIONI E CONSIDERAZIONI

Si prende atto della segnalazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bergamo, che peraltro ricorda il rispetto di una normativa vigente indipendentemente dalle previsioni di PGT.

5. **SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA DELLA LOMBARDIA** – con nota acquisita al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 9466 in data 7 luglio 2016 osserva quanto segue:
- specifica che ad oggi non sono stati individuati, sul territorio comunale, siti archeologici, quindi ricorda che sul PTCP di Bergamo sono state individuate alcune zone sensibili che potrebbero contenere evidenze di importanza archeologica;
 - richiede di inserire nella norma in variante la prescrizione per gli ambiti di trasformazione 13, 19 e 4, dell'obbligatorietà della comunicazione del progetto all'ufficio della stessa Soprintendenza Archeologica.

VALUTAZIONI E CONSIDERAZIONI

Si accoglie l'indicazione prescrivendo in normativa, con specifico riferimento agli ambiti di trasformazione 13, 19 e 4, l'invio dei progetti alla Soprintendenza Archeologica, al fine di valutare eventuali azioni di tutela. Inoltre nello stesso articolo normativo si dispone che per le opere pubbliche e di interesse pubblico, comprese le opere di urbanizzazione, dovranno essere rispettate le prescrizioni contenute nell'art. 25 "Verifica preventiva dell'interesse archeologico" del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (ex artt. 95-96 del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nel DPR 5 ottobre 2010, n. 207), nonché le indicazioni contenute nella Circolare n. 10/2012 della Direzione Generale delle Antichità, Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

DATO ATTO che non sono pervenuti pareri ed osservazioni oltre il termine del 7 luglio 2016;

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed i contenuti del Rapporto Preliminare depositato agli atti al protocollo n. 7440 in data 1 giugno 2016;

RITENUTO che indicazioni e contenuti di pareri, contributi ed osservazioni, pervenuti dagli enti sopra richiamati, siano stati sottoposti ad attenta valutazione anche in sede di conferenza e recepiti con le considerazioni sopra effettuate e le opportune modifiche degli elaborati;

VISTE le modifiche apportate all'elaborato "Documento di Piano. Criteri di attuazione Ambiti di Trasformazione" aggiornamento luglio 2016, depositato al protocollo n. 10271 in data 7 luglio 2016;

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalle considerazioni sopra effettuate e dal predetto elaborato modificato in coerenza con le valutazioni effettuate in sede di conferenza ed i contenuti di pareri, contributi ed osservazioni pervenuti e sopra richiamati;

RITENUTO di condividere le conclusioni e le modificazioni apportate alla Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio – Variante alla Normativa del Documento di Piano – così come evidenziate nel predetto elaborato;

RITENUTO di avere adeguatamente preso in considerazione i contenuti e le indicazioni esposte in sede di conferenza e nei pareri pervenuti;

CONSIDERATI i possibili effetti sull'ambiente determinati dall'attuazione della Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio – Variante alla Normativa del Documento di Piano;

VALUTATO che dall'attuazione della Variante n. 2 al Piano di Governo del Territorio – Variante alla Normativa del Documento di Piano – non sono attesi impatti significativi sull'ambiente e che pertanto si conferma la coerenza delle analisi proposte nel Rapporto Preliminare, nonché l'assenza di significativi effetti ambientali;

DECRETANO

1. di **NON ASSOGGETTARE** alla **PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – VAS** la **VARIANTE n. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – VARIANTE ALLA NORMATIVA DEL DOCUMENTO DI PIANO**;
2. di stabilire che gli elaborati della **VARIANTE n. 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – VARIANTE ALLA NORMATIVA DEL DOCUMENTO DI PIANO** – dovranno contenere le prescrizioni specifiche del Rapporto Preliminare di cui al protocollo n. 7440 in data 1 giugno 2016 e le modificazioni apportate e contenute nell'elaborato “*Documento di Piano. Criteri di attuazione. Ambiti di trasformazione*” aggiornamento luglio 2016, depositato al protocollo n. 10271 in data 20 luglio 2016;
3. di provvedere alla informazione circa la decisione attraverso la pubblicazione del presente provvedimento e del relativo avviso di emissione sul sito web istituzionale della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi www.cmlaghi.bg.it e del Comune di Parzanica www.comune.parzanica.bg.it, all'albo pretorio on-line della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi e del Comune di Parzanica, nonché sul sito web SIVAS di Regione Lombardia www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas.

Lovere, 25 luglio 2016

L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Dott. Silvano Fusari

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del DPR n. 445/2000 e D.lgs. n. 82/2005
e norme collegate

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

Arch. Claudia Cominetti

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del DPR n. 445/2000 e D.lgs. n. 82/2005
e norme collegate