

COMUNE DI PARZANICA

PROV. BERGAMO

Case e appartamenti per vacanza - CAV

ART. 38 LEGGE REGIONALE N. 27/2015

(Disposizioni comuni per attività ricettive alberghiere e non alberghiere)

Le case e appartamenti per vacanze sono strutture gestite in modo unitario e organizzate per fornire alloggio e eventualmente servizi complementari, in unità abitative, o parti di esse, con destinazione residenziale, composte da uno o più locali arredati e dotati di servizi igienici e di cucina e collocate in un unico complesso o più complessi immobiliari.

Le case e gli appartamenti per vacanze possono essere gestiti:

- **in forma imprenditoriale**
- **in forma non imprenditoriale, da coloro che hanno la disponibilità fino a un massimo di tre unità abitative e svolgono l'attività in modo occasionale.**

Strutture ricettive non alberghiere (case e appartamenti per vacanza), comunicazione di avvio/cessazione attività

La comunicazione deve essere inoltrata in via telematica al Suap, con i seguenti allegati:

- 1) agibilità dei locali
- 2) planimetria in scala non inferiore a 1:100 con indicazione rapporto aeroilluminante (rai) e destinazione dei singoli locali
- 3) comunicazione dei prezzi e delle attrezzature

Diritti di segreteria Suap Euro 50,00

<http://www.suap.cmlaghi.bg.it/>

L'omessa comunicazione tramite Suap è punita dall'art. 39 comma 1, della predetta normativa regionale, con la sanzione amministrativa da Euro 2.000 a Euro 20.000.

Link Utili:

Regolamento regionale 5 agosto 2016 n. 7-1 . Art. 4 e allegato C: <https://goo.gl/mbE5SF>

Legge Regionale 16 luglio 2007, n. 15 - Art. 43 e 44: <https://goo.gl/5aMXGa>

Legge Regionale 1 ottobre 2015, n. 27 - Art. 26: <https://goo.gl/myUot1>

Questura di Bergamo - procedura alloggiati: <https://goo.gl/whpVeF>

Parzanica, 28 giugno 2017
Prot. n. 4553

Il Sindaco
f.to Antonio Ferrari